

Анотація

навчальної дисципліни: Основи землевпорядкування.

1. **Викладач:** Васіна С.Г., спеціаліст I категорії,
(прізвище, ініціали, категорія, педагогічне звання, науковий ступінь)
2. **Відділення:** будівництва
3. **Циклова комісія:** будівельних дисциплін
4. **Освітній ступінь:** бакалавр
5. **Освітньо-професійна програма:** Будівництво та цивільна інженерія
6. **Опис навчальної дисципліни:**
 - 6.1. **Кількість кредитів ЄКТС:** 4
 - 6.2. **Загальна кількість годин:** 120, у т.ч.:
 - аудиторних: 74
 - самостійних: 46
 - 6.3. **Курс, семестр:** курс 2 семестр IV
 - 6.4. **Форма підсумкового контролю:** залік

6.5. Мета навчальної дисципліни: отримання основних теоретичних знань, які включають структуру та зміст територіального землеустрою, роль, значення та місце землеустрою та територіального планування адміністративно-територіальних утворень різних категорій земель, правову та технічну сторони планування використання земель, особливості встановлення меж та впорядкування системи землеволодіння та землекористування адміністративно-територіальних утворень різних рівнів.

6.6. Компетентності:

інтегральна компетентність:

здатність розв'язувати складні спеціалізовані задачі будівництва та цивільної інженерії.

загальні компетентності:

- здатність до абстрактного мислення, аналізу та синтезу;
- знання та розуміння предметної області та професійної діяльності;
- здатність використовувати інформаційні та комунікаційні технології;
- здатність до пошуку, оброблення та аналізу інформації з різних джерел;

фахові компетентності:

- здатність проєктувати будівельні конструкції, будівлі, споруди та інженерні мережі (відповідно до спеціалізації), з урахуванням інженерно-технічних та ресурсозберігаючих заходів, правових, соціальних, екологічних, техніко-економічних показників, наукових та етичних аспектів, і сучасних

вимог нормативної документації у сфері архітектури та будівництва, охорони довкілля та безпеки праці;

- здатність обирати і використовувати відповідні обладнання, матеріали, інструменти та методи для проєктування та реалізації технологічних процесів будівельного виробництва;

- здатність застосовувати комп'ютеризовані системи проєктування та спеціалізоване прикладне програмне забезпечення для вирішення інженерних задач будівництва та цивільної інженерії;

- спроможність нести відповідальність за вироблення та ухвалення рішень у сфері архітектури та будівництва у непередбачуваних робочих контекстах.

6.7. Перелік тем навчальної дисципліни.

Тема 1. Земля як об'єкт і матеріальна основа суспільних відносин.

Тема 2. Історія і тенденції розвитку землевпорядних робіт.

Тема 3. Організація та порядок здійснення землеустрою.

Тема 4. Документація із землеустрою.

Тема 5. Класифікація земельного фонду України.

Тема 6. Органи управління земельними ресурсами України.

Тема 7. Організація землевпорядних робіт в розвинених країнах Європи.

Тема 8. Основи кадастру. Кадастрове зонування.

Тема 9. Економічна оцінка земель.

Тема 10. Грошова оцінка земельних ділянок.

Тема 11. Державна реєстрація земельних ділянок.